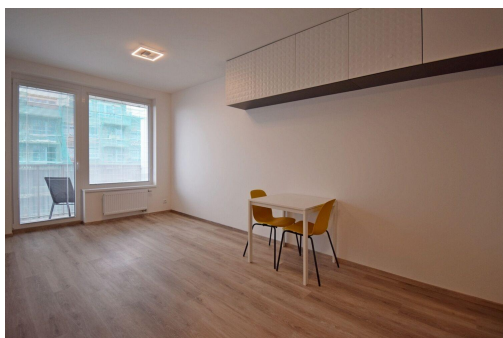
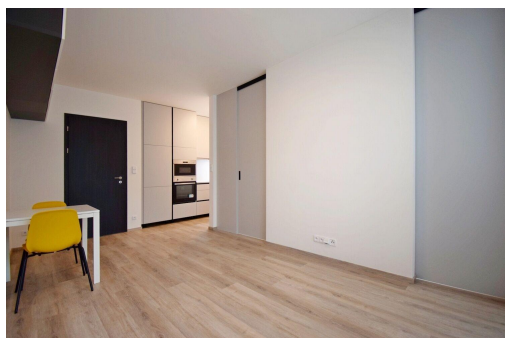
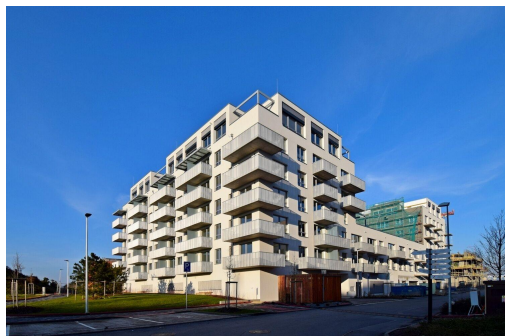


Moderní 2+kk s balkonem 45 m2 a garáží v novostavbě, Praha 10

Honzíkova, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha



18 000 Kč

za měsíc

+ 5.000 Kč poplatky vč.
elektriny a internetu +
1.500 Kč za garážové stání



Vyřizuje

Jan Schicker

Tel.: 222 253 727

GSM: 603 279 262

E-mail:

schicker@zitareality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	41 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Útulný byt 2+kk s balkonem v úplné novostavbě v atraktivní lokalitě komplexu Malý Háj čtvrť. Do ložnice, kde se nachází vestavná šatní skříň, je vstup z obývacího pokoje, který je vybavený moderní kuchyňskou linkou s plně integrovanými spotřebiči. Další vestavná skříň je v předsíni, kde se zároveň nachází zrcadlo a věšáková stěna. Do bytu je možno dodat zcela novou rozkládací pohovku a dřevěnou manželskou postel s roštem. Koupelna s vanou se sprchovou zástěnou je společná s WC; velkou výhodou je garážové stání v přízemí domu za 1.500 Kč/měs., které je nedílnou součástí pronájmu bytu. Velkou předností je blízkost dvou nákupních center RETAIL PARK a EUROPARK s veškerou občanskou vybaveností. Výborná dopravní dostupnost na Pražský okruh i ke stanici metra Depo Hostivař. K nastěhování od 1.3.2026.