

Prodej pozemku 1.440 m²

36001, Kolová



3 456 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 1 440 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 1 440 m², v k. ú. Kolová, ve vlastnictví obce. Tento pozemek je připojen na inženýrské sítě a je určen pro stavbu rodinného domu.

Pozemek je od obce možno koupit za těchto podmínek:

- Každý kupující se zavazuje na zakoupeném stavebním pozemku zahájit výstavbu rodinného domu a dosáhnout jeho kolaudace nejpozději do 5 let od podpisu kupní smlouvy. V případě, že kupující tuto povinnost nesplní, má obec Kolová právo uplatnit právo zpětného odkupu za původní kupní cenu.
- Obec bude mít předkupní právo na pozemek 10 let od podpisu kupní smlouvy
- Kupní cena stavebních pozemků včetně inženýrských sítí se stanovuje na částku 2 400 Kč/m².

Pozemek je pečlivě připraven k dalšímu rozvoji a jeho strategická poloha umožňuje snadnou dostupnost občanské vybavenosti i dopravních spojů. Pro více informací a sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/977990-nabidka-prodej-pozemku-kolova>