

Pronájem obchod a služby, 500 m², Sázava, ul. Sklářská

Sklářská, 28506, Sázava



75 000 Kč

za měsíc



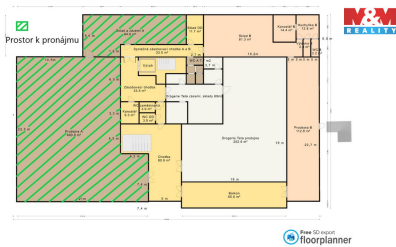
Vyřizuje

Senftová Lenka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz



Plocha kanceláří:	500 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme možnost pronájmu komerčního prostoru o vel. 500 m² v obchodním domě v centru Sázavy. Prostor se nachází v 1.p, naproti se nachází drogerie Teta, v přízemí pak Tesco expres, Květinka, Maso Třebovle a Traficon. Prodejní plocha činná 400 m², zázemí, sklad a toalety mají užitnou plochu 100 m². Prostor je před rekonstrukcí. Mezi fotkami lze vidět i vizualizaci budoucího stavu prostor. Zájemce si bude moci zvolit vlastní typ podlahové krytiny, osvětlení, vstupní dveře, výmalbu aj. Stávající luxfery je pronajímatel připraven na přání nájemníka zadržet a vyměnit za okna. Objekt je napojen na vodovod a veřejnou kanalizaci, topení je teplovodní v rámci objektu. Prostor bude mít vlastní elektroměr a vodoměr. Zásobování je řešeno pomocí nákladního výtahu. Na objekt je po předchozí domluvě možné umístit reklamu. Ideální využití objektu by bylo pro prodejnu oděvů, obuvi, hraček, papírnictví. Po domluvě je možná určitá stavební úprava. Více informací Vám ráda sdělím po telefonu.