

Prodej rodinného domu 109 m², Ivanovice na Hané

Osvoboditelů, 68323, Ivanovice na Hané



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Macholán

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 774 220 693

E-mail:

petr.macholan@kwcz.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	109 m ²
Užitná plocha:	109 m ²	Plocha parcely:	298 m ²
Ostatní:	Garáž	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rodinný dům 3+KK s garáží v Ivanovicích na Hané

Jedná se o dvoupatrový cihlový dům s celkovou plochou pozemku 298 m², užitná plocha domu činí přibližně 109 m². Dům je napojený na elektřinu, obecní vodovod i kanalizaci. Tento dům je kolaudovaný v roce 2013.

Interiér domu je po zdařilé rekonstrukci. Ale proč se tu rozepisovat, když fotky mluví za vše.

Dispozice domu: přízemí - zádveří s otevřeným vstupem do obývacího pokoje propojeným s kuchyní se vstupem na dvůr pod pergolu, spíž, sklad, samostatné WC.

V patře je ložnice s vestavěnými skříněmi, další pokoj, koupelna s rohovou vanou, sprchovým koutem i WC.

Ve dvoře je dřevěná pergola skvělá k relaxaci a venkovnímu posezení, bazén, v zadní části dvora je garáž (cca 30 m²). Na dvůr a do garáže je možný vjezd. Parkování je možné i na komunikaci před domem.

Poloha této nemovitosti je velice výhodná. Výborné dopravní napojení na D1 (cca 1 km), a je tu vlakové i autobusové nádraží.

Ivanovice na Hané mají kompletní občanskou vybavenost.

Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento dům vhodný právě pro Vás.

S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme.

Pro více informací, či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.