

Prodej bytu 3+1 75 m²

Ježkova, 46006, Liberec (nečleněné město), Liberec



Rezervace



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1, na sídlšti Rochlice vhodný k okamžitému nastěhování. Byt je po postupně prováděné rekonstrukci (elektrika, podlahy, plastová okna, vyžděné jádro, sprchový kout, kuchyňská linka). Jeden z pokojů má 2 vstupy umístěné tak, že lze rozdělit na 2 menší pokojíky. Součástí bytu je lodžie vhodná k odpočinku na čerstvém vzduchu a v létě i k slunění. K bytu náleží sklepní kóje. Vedle bytu se nachází místnost s lodžií, která je společná pro všechny 3 byty na patře (skladování, sušení prádla).

V domě jsou po celkové rekonstrukci stoupačky a výtah, který má nově vybudovanou zastávku v mezipatře u zadního vchodu do domu (bezbariérový přístup, výhoda při stěhování).

Veškerá občanská vybavenost v dosahu chůze max. 5-10 min. Sídlště prošlo celkovou revitalizací (parkování, zeleň, dětská hřiště). Přímo u domu se jedno z dětských hřišť nachází.

Byt je v osobním vlastnictví, takže lze financovat hypotečním úvěrem (v případě zájmu můžeme zajistit sjednání).

Prodej přes právníka samozřejmostí.

REALITNÍ MAKLÉŘI NEPSAT, NEVOLAT!!!! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/978422-nabidka-prodej-bytu-jezkova-liberec>