

## 1+kk 30m<sup>2</sup>, klidná část Břeclavi

J. Opletala, 69002, Břeclav



**10 000 Kč**

za měsíc

+popl. 2500



Vyřizuje

**Petra Batková**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 731 193 777

**E-mail:**

[batkova@dumrealit.cz](mailto:batkova@dumrealit.cz)

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 30 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | skeletová        | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu 1+kk 30m<sup>2</sup> v klidné části Břeclavi. Byt sestává ze vstupní chodby s přístupem do koupelny (sprchový kout, umývadlo, WC, elektrický bojler, podlahové vytápění) a pokoje s kuchyňským koutem. Jedná se o byt v rezidenčním bydlení, bytový dům Lake Tower. V okolí domu se nachází zeleň a možnost využívat společné venkovní zastřešené posezení určené pouze pro obyvatele domu. K bytu náleží parkovací místo. Měsíční nájemné činí 10.000,- Kč, záloha na energie 2.500,- Kč (energie budou vyúčtovány dle skutečné spotřeby). Při podpisu nájemní smlouvy bude požadováno uhradit 49.600,- Kč (uhrazeno nájemné a zálohy, vratná kauce a provizi RK). Tato nabídka je vhodná pro jednotlivce i pár. Ev. číslo: 653382.