

Prodej bytu 2+1, OV, 56m2

Dašická, Pardubice III, Pardubice



4 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Jandíková

Tel.: 722 903 574

GSM: +420775149530

E-mail:

jandikova@lenkajandikova.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a celkové výměře 56m2.

Bytová jednotka se nachází ve 3.patře cihlového domu bez výtahu, v Dašické ulici.

Byt je v původním stavu, což představuje ideální příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ. Byt je dispozičně řešený jako dva samostatné pokoje, kuchyň, chodba, koupelna s WC a spíž.

Vytápění a ohřev vody je řešeno pomocí plynového kotle. Obývací pokoj a ložnice jsou orientovány na jižní stranu.

Dům je udržovaný, se zateplenou střechou a výhodou je menší počet bytových jednotek, což nabízí klidné bydlení.

Bytová jednotka je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i v rámci investice.

Pro lepší představu přikládáme kromě aktuálních fotografií také vizualizaci možné rekonstrukce.