

Prodej nízkoenergetické dřevostavby o velikosti 4+kk v Březové u Zlína

Březová



13 490 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Petr Mlčoch

Tel.: 725 707 826

GSM: +420774455501

E-mail:

mlcoch@good-move.cz

| | | | |
|------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | dřevěná |
| Stav objektu: | novostavba | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 136 m ² |
| Užitná plocha: | 146 m ² | Plocha parcely: | 600 m ² |
| Plocha zahrady: | 447 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Komunikace: | asfaltová | Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Jiné |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní bungalov - nízkoenergetickou dřevostavbu rodinného domu zkolaudovanou v roce 2020, situovanou na klidném místě s nádherným výhledem do okolní krajiny a na dostihovou dráhu.

Rovinný pozemek má celkovou výměru 600 m², nachází se na něm parkovací stání pro 4 - 6 automobilů, zahradní domek a příjemné venkovní posezení.

Dispozice domu je 4+kk o velikosti 111 m² vč. technické místnosti a šatny v ložnici. Veškeré vybavení, které se v domě nachází je součástí prodeje.

Dominantou obývacího prostoru je krb s teplovzdušnými rozvody do pokojů, který dotváří příjemnou atmosféru domova.

Dům je vybaven:

- kuchyní na míru Sykora s vestavěnými spotřebiči Mora
- podlahovým vytápěním s termostatem v každé místnosti

- plastovými okny s trojskly
- HS portálem na terasu
- venkovními elektrickými žaluziemi
- hliníkovými bezpečnostními vstupními dveřmi
- jednou samostatnou toaletou a druhou, která je součástí koupelny
- vestavným nábytkem dětského pokoje na míru

Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají klid, soukromí, krásné výhledy a moderní bydlení bez kompromisů, a přitom chtějí zůstat v dosahu města.