

Pronájem skladu / dílny 100 m², Předklášteří

Palackého, 66602, Předklášteří

**15 000 Kč**

za měsíc

Kauce a zálohy na energie
dle dohody, + provize RK

Vyřizuje

Jan Derka**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 775 117 374**E-mail:** j.derka@kwcz.cz

Celková plocha:	100 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor pro vlastní výrobu, servis, sklad nebo řemeslnou činnost? V Předklášteří u Tišnova nabízím k pronájmu velmi praktický, světlý a uzavřený prostor o velikosti přibližně 100 m², který dříve sloužil jako zámečnická a klempířská dílna. Ideální místo pro ty, kteří potřebují funkční zázemí bez kompromisů.

Co prostor nabízí

Rozměry cca 11,9 × 8,7 m – příjemně velká otevřená plocha

Sekční vrata o velikosti 310 × 285 cm – pohodlný vjezd i pro větší techniku

Tři velká okna zajišťují dostatek denního světla

Moderní úsporné LED osvětlení pro práci i za šera

Elektrina 220 V i 380 V, plyn a voda – vše s poměrovými měřiči

K dispozici také robustní pracovní stůl – ponk cca 7 × 1,2 m, ideální pro výrobu či montáže

Přístup a okolí

Široká příjezdová cesta – bezproblémový příjezd dodávkou i větším vozem

Možnost parkování v areálu

Klidné prostředí, přesto výborná dostupnost z Tišnova

Cena a podmínky

Nájemné: 15.000 Kč / měsíc

Záloha na energie dle dohody a předpokládané spotřeby

Kauce dle dohody

Prostor je připraven k okamžitému využití. Ve spolupráci s pronajímatelem je možné využívání firemní šatny, umývárny a sociálního zařízení. Pokud hledáte místo, kde můžete nerušeně pracovat, skladovat nebo rozjet menší výrobu, tohle může být přesně ono.