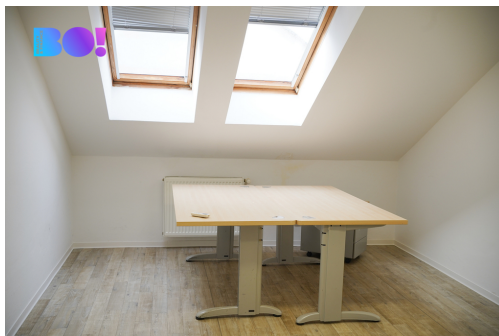


Pronájem kanceláří 56,75 m² - Žerotínova, Praha 3 - Žižkov

Žerotínova, Praha 3, Praha

**18 160 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Denis Suleymanov**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

| | |
|-------------------------------|----------------------------|
| Plocha kanceláří: | 47 m ² |
| Stav objektu: | velmi dobrý |
| Ostatní: | Výtah |
| Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Telekomunikace: | Internet |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

| | |
|----------------------|--------------|
| Druh objektu: | cihlová |
| Druh prostor: | Kanceláře |
| Doprava: | MHD; autobus |
| Voda: | Vodovod |
| Odpad: | Kanalizace |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu dva sousední kancelářské prostory 6.04B a 6.04C v 6. nadzemním podlaží administrativní budovy, ul. Žerotínova, Praha 3 - Žižkov.

Užitná plocha kanceláří činí 47,93 m², k tomu náleží podíl na společných prostorech 8,82 m², celkem 56,75 m² (cca 57 m²).

Cena:

Nájemné: 320 Kč/m²/měs.Služby (elektrina, voda, odvoz odpadu): 140 Kč/m²/měs.

Prostory jsou vhodné pro menší tým nebo firmu, která hledá samostatné kancelářské zázemí v reprezentativní budově se službami recepcce.

Součástí budovy je reprezentativní recepce s кафетеріей, sdílené kuchyňky a toalety na každém patře a dvě plně vybavené jednací místnosti s kapacitou 15 a 6 osob, kde je možné zajistit i catering. Kanceláře jsou vybavené moderní

infrastrukturou - optickou sítí s garantovanou symetrickou linkou, vstupním systémem na čipové karty a kamerovým systémem. Recepce je otevřená v pracovní dny od 8 do 18 hodin, v budově je k dispozici správce objektu a je možné zajistit pravidelný úklid kanceláří.

Parkování je možné v okolí na ulici nebo na placených parkovacích místech. V docházkové vzdálenosti je zastávka MHD (BUS i tramvaj) s rychlým spojením do centra.