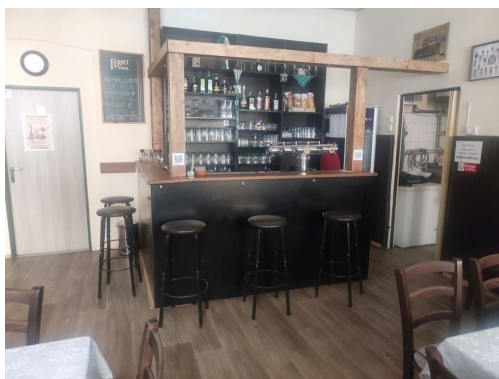


Restaurace, Orelská 4, Praha 10

Orelská, Praha 10, Praha



16 000 Kč

za měsíc

+ 2.200, (vodné a domov.
poplatky) + el.



Vyřizuje

Radek Doležal

Tel.: 603867608

GSM: 603867608

E-mail: info@rkgoblin.cz

Zastavěná plocha:	200 m ²	Užitná plocha:	53 m ²
Plocha parcely:	200 m ²	Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme přenechání pronájmu zavedené útulné hospody 2 min. od fotbalového stadionu Bohemians poblíž centra v přízemí činžovního domu. Je po částečné rekonstrukci, nová okna, nový el. kotel včetně rozvodů a radiátorů, nový nákladní výtah. Skládá se z provozovny s výčepem a vybavením (35,75 m²), kuchyně (možné provozovat pouze STUDENÉ pokrmy) (11,7 m²), sociálního zázemí (pro pány i dámy samostatně) (5,2 m²), menšího skladu (1,5 m²). Kapacita sálu je okolo 30 míst. K dispozici je sklepní prostor přímo pod výčepem, kde je možnost skladovat sudy, které se dají přepravovat nákladním výtahem s přístupem z ulice. Celková plocha je cca 70 m². Odstupné po dohodě se současným provozovatelem, který končí ze zdravotních důvodů. Kauce i provize pro RK činí jedno měsíční nájemné.

Další informace naleznete na F.B. profilu Hospůdka u Bohemky.