

Útulný byt

Varšavská, 12000, Praha 2, Praha



14 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Trojáková

Tel.: 732 526 363

GSM: 732 526 363

E-mail:

tkatyna@gmail.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody		

POPIS NEMOVITOSTI: V atraktivní lokalitě pražských Vinohrad, v bezprostřední blízkosti náměstí Míru, nabízíme pěkný zrekonstruovaný byt se sklepem. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží klasického činžovního domu s výtahem.

Byt má praktickou dispozici 3+kk (69 m²) a skládá se ze vstupní haly, otevřeného obývacího prostoru propojeného s jídelnou a kuchyní a výhledem do ulice. V opačné části bytu, orientované do vnitrobloku, se nachází ložnice s vlastní koupelnou. Toaleta je řešena samostatně.

Interiér prošel kompletní rekonstrukcí a kombinuje klasický elegantní styl s moderními prvky. Na podlahách jsou dřevěné parkety v kombinaci s dlažbou. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny kondenzačním kotlem.

Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k dlouhodobému i krátkodobému pronájmu.