

Pronájem bytu: Praha 2 - Vinohrady, Slavíkova

Slavíkova, Praha 2, Praha



35 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.700 Kč,
elektřina a plyn se převádí
na nájemce



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem částečně zařízeného bytu 3+1 (82 m²) v 6. patře činžovního domu s výtahem v jedinečné lokalitě v Praze 2 - Vinohrady u Náměstí Jiřího z Poděbrad. Světlý byt nabízí předsíň s vestavěnými skříněmi, kuchyň s jídelnou a se spíží, 2 ložnice, 2 koupelny - jedna se sprchou a toaletou, druhá s vanou. K bytu patří komora (3 m²). Kuchyň je vybavena všemi spotřebiči - lednice s mrazákem, elektrický sporák s troubou, myčka, mikrovlnná trouba. Na podlahách je vinyl se vzorem dřeva, k vybavení bytu patří pračka v koupelně, topení zajišťuje vlastní plynový kotel. Všechny místnosti jsou orientovány na jihozápad s krásným výhledem do vnitrobloku, kde je k využívání pro rezidenty domu velká udržovaná zahrada se zahradním sezením. Byt nabízí pohodlné bydlení v lokalitě Vinohrady s veškerou občanskou vybaveností, restauracemi, kavárnami, bistry, místními obchody a s výborným dopravním spojením - metro a tramvajové zastávky na Náměstí Jiřího z Poděbrad. V pěší dostupnosti je oblíbený park Riegrovy sady, Václavské náměstí, obchodní centrum Flóra.