

Pronájem bytu s terasou a garáží: Praha 5 - Smíchov, Pod Děvínem

Pod Děvínem, Praha 5, Praha



50 000 Kč

za měsíc

poplatky a energie 8.000 Kč



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt s dispozicí 3+kk (96,5 m²) s terasou (6 m²) umístěný v 1. patře moderní rezidence Villa City View v Praze 5 - Smíchov. Byt má bezbariérový přístup a nabízí vstupní chodbu s úložným prostorem, velký obývací pokoj s jídelní částí a kuchyní a se vstupem na terasu (6m²), odkud je nádherným výhled na město, 2 ložnice, z toho hlavní ložnice má vlastní koupelnu se sprchou a toaletou, dále druhou koupelnu s vanou a toaletou. V ložnicích jsou vestavěné skříně, obývací pokoj je vybaven designovým policovým systémem. Moderní kuchyňská linka je vybavena spotřebiči, varnou deskou Küppersbusch se systémem Vok, lednicí s mrazákem, myčkou a troubou. Na podlahách jsou kvalitní parkety a dlažba. Byt je vybaven venkovními roletami ve všech pokojích, má bezpečnostní dveře, alarm a patří k němu jedno garážové stání v podzemní garáži, jedno venkovní parkovací stání a velký sklep. Dům je situován v klidné lokalitě Prahy 5, nabízí dostatek soukromí a příjemné bydlení. Výborné spojení autem a MHD k obchodnímu centru Anděl, kde je stanice metra a tramvají, do centra města, na letiště Václava Havla, do mezinárodních škol. Volný od 11.3. 2026, prohlídka po dohodě.