

Prodej bytu 2+1, 42 m², Kladno-Vodárenská 1963

Vodárenská, Kladno



4 300 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právních služeb


Vyřizuje

Ing. Martin Dudek
Tel.: 312 240 239

GSM: +420603212387

E-mail:
martin.dudek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a celkové velikosti 42 m², nacházející se ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v klidnější části Kročehlav, ulice Vodárenská. Dům je zděný, bez výtahu a v bytě jsou původní zachovalé parkety, instalována plastová okna, dostupné parkování v okolí domu. Dispozice bytu nabízí obývací pokoj (14,8 m²), ložnici (14,6 m²) s větší vestavěnou skříní, samostatnou kuchyní s menším oknem, koupelnou která je vybavená sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. K bytu dále náleží větší sklep o velikosti 5,3 m².

Lokalita je velmi žádaná a vhodná pro rodiny i jednotlivce, kteří ocení zázemí a pohodlný každodenní život. V blízkosti domu se nachází základní škola, autobusová zastávka MHD i přímého spoje na Veleslavín, takže doprava po Kladně i do Prahy je snadná a rychlá. V okolí najdete také veškerou občanskou vybavenost - restaurace, školy, polikliniku a dále obchodní centra (Centrá, Oáza 5 min),

Byt je ideální pro ty, kteří hledají dostupné bydlení či investiční byt v dobře dostupné lokalitě a zároveň ocení cihlovou zástavbu či nízké měsíční provozní náklady.

V případě zájmu, mě kdykoliv kontaktujte.