

Moderní bydlení v zeleni s výbornou dostupností - Radlák u Prahy

Pražská, Jílové u Prahy



7 986 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Šárka Vachková
Tel.: 608 666 555
GSM: 420723552107
E-mail:
sarka.vachkova@century21.cz
1.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 58,7 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby v rezidenčním projektu Terasy Radlák, v klidné části Radlíku u Jílového u Prahy. Součástí bytu je prostorná terasa o velikosti 18,4 m² a sklepní kóje o ploše 4,8 m².

Byt je navržen s důrazem na funkční dispozici, dostatek přirozeného světla a efektivní využití prostoru. Díky terase se obytný prostor přirozeně rozšiřuje o venkovní část, která nabízí příjemné místo pro relaxaci či posezení.

Dům je cihlový, nízkopodlažní a vybaven výtahem. Stavba splňuje nároky na moderní a komfortní bydlení a je zařazena do energetické třídy B- velmi úsporná.

K bytu je možné dokoupit vnitřní parkovací stání za cenu 488 000 Kč. Parkovací stání není součástí kupní ceny bytu.

Rezidenční projekt je realizován v několika etapách a nabízí více bytových jednotek různých dispozic, vhodných jak

pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Lokalita Radlík zaujme klidným prostředím v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupností do Prahy.

Byt je v osobním vlastnictví a dokončení výstavby je plánováno na rok 2026.

Podrobné informace o celém projektu jsou dostupné na stránkách projektu Terasy Radlík. vizualizace interiéru jsou ilustrativní.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Ráda vás tímto bytem osobně provedu.