

## LB-pronájem bytu 2+kk v Ruprechticích

Ruprechtická, 46014, Liberec (nečleněné město), Liberec



### 8 900 Kč

za měsíc

+služby,kauce, provize



Vyřizuje

**Ing. Fryauf Ivan**

**Tel.:** +420 602698099

**GSM:** +420 602698099

**E-mail:**

[fryauf@in-reality.cz](mailto:fryauf@in-reality.cz)

|                              |                                         |                                  |                    |
|------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk                                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                                       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 41 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                                 | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                  | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce       |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody                       | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet           |
| <b>Plyn:</b>                 | Individuální                            | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - plynové |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                              |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** LB - pronájem bytu 2+kk v Ruprechticích - Ruprechtická ulice. Jedná se o byt ve zděném domě ve 2.NP a vlastním parkováním na dvoře. Kuchyňská linka, elektrický sporák, na podlaže parkety, dlažba a obklady, v koupelně sprchový kout, přívod na pračku. Vlastní vytápění plynovým kotlem. Slunný byt s výhledem na Ještěd, klidné a bezpečné místo, atraktivní a vyhledávaná lokalita. Snadné spojení MHD do centra i rychlé napojení na dálnici do Prahy. Veškerá občanská vybavenost v místě. Kauce 15000,-Kč, provize 8900,-Kč. Volné od 1.3.2026.