

Prostorný byt 2+kk 66 m² s terasou, Brno - Řečkovice

Jezerůvky, 62100, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno



21 590 Kč

za měsíc

+ 3 935 Kč zálohy na
energie a služby + vratná
kauce + provize RK



Vyřizuje

Hana Modilim

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 320 030

E-mail:

hana.modilim@vitom.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V klidné části Brna, kde domy přirozeně přecházejí do zeleně a ruch zůstává stranou, se nachází prostorný byt 2+kk v moderní rezidenční zástavbě. Místo, kde je ticho slyšet a kde se i skvěle spí.

Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba, která nabízí dostatek místa pro šatní skříň, botník i odkládací prostor. Už tady je znát, že byt je řešený prakticky a s důrazem na pohodlí každodenního života.

Z chodby se dostanete do ložnice, která působí klidně a odděleně od hlavního obytného prostoru. Díky tomu, že je byt

nezařízený, si ji můžete snadno přizpůsobit od minimalistického spaní až po útulnou ložnici s čalouněnou postelí, závěsy a teplým osvětlením.

Dominantou bytu je velký obývací pokoj s kuchyňským koutem. Otevřený, světlý prostor, který dává volnost v uspořádání nábytku. Kuchyňská linka je vybavena myčkou, plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí, takže máte funkční základ a zbytek už je jen o stylu. Stačí jídelní stůl, pár židlí, pohovka a byt začne žít.

Z obývacího pokoje se vychází na velkou terasu s výhledem do přírody. Terasa je jedním z hlavních benefitů bytu. Nabízí dostatek prostoru na posezení, květiny, bylinky nebo třeba venkovní osvětlení, které z ní udělá příjemné místo i ve večerních hodinách. Je to prostor, který byt přirozeně rozšiřuje a přináší do něj klid a zeleň.

Koupelna je vybavena vanou, ideální pro relax po dni v práci, a toaleta je oddělená.

Byt se nachází v Ivanovicích, části Brna oblíbené pro svůj klid, blízkost přírody a dobrou dostupnost. V okolí najdete zeleň, možnosti pro procházky i sport, zároveň je zde základní občanská vybavenost a dobré spojení MHD směrem do centra města i na sever Brna.

Tenhle byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají prostorné, světlé bydlení s velkou terasou a chtějí si domov vytvořit podle sebe bez kompromisů.

Pokud hledáte místo, kde si bydlení doladíte vlastním stylem a kde vás každý den potěší klid a výhled do zeleně, přijďte se podívat osobně. Ráda vám byt ukážu a domluvíme se na prohlídce.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“.

Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 - 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů či domů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.