

**Pronájem bytu 3+1, Rodinná, Lobzy, 16.300,- Kč/měs, 76 m<sup>2</sup>**

Rodinná, 31200, Plzeň 4, Plzeň

**16 300 Kč**  
za měsícvratná jistota Kč, náklady  
na bydlení 4.598,- Kč,  
poplatek za podnájem

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

z

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme teplý byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Plzeň - Lobzy. Byt o celkové výměře 76 m<sup>2</sup> se nachází ve 4. podlaží domu s výtahem. K bytu náleží sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený.

Kuchyně disponuje kombinovanou lednicí s mrazákem, plynovým sporákem s digestoří a myčkou na nádobí.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem s umyvadlovou skříňkou s osvětleným zrcadlem a pračkou.

Toaleta je součástí koupelny.

Ostatní místnosti jako jsou jídelní kout, obývací pokoj, a ložnice jsou nezařízené a nabízí tak prostor k vlastní volbě zařízení nábytkem.

V předsíni je velká vestavěná skříň.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost jako je zdravotnické středisko, mateřská a základní škola, sportovní areál, restaurace nebo obchodní dům.

Dopravní dostupnost zajišťují přímo u domu zastávky autobusů č. 29, 30, 38, N3, N6 a trolejbusů č.11 a 15.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojdte bydlet s námi!