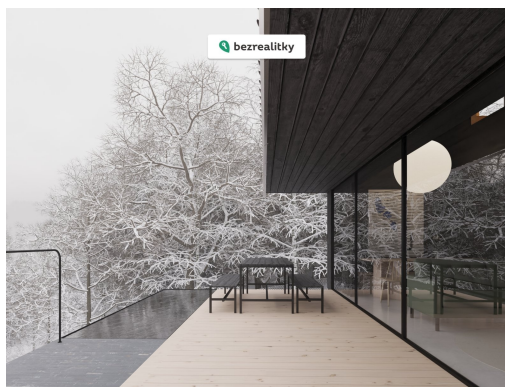


Prodej domu 110 m², pozemek 850 m²

27328, Blevice



12 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	850 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek s výstavbou rodinného domu na klíč. Dům je navržen a realizován jako dřevostavba s vysokým standardem provedení, nízkou energetickou náročností a příjemným vnitřním klimatem.

Můžeme Vám nabídnout flexibilní řešení bydlení – dům lze realizovat dle vlastních představ, včetně volby technologie výstavby (např. změna dřevostavby na zděnou).

Jedná se o moderní rodinný dům „Vila Dorka“ od renomovaného architektonického studia Mjölks o užitné ploše 110 m² na pozemku parc. č. 294/41 (kat. území Blevice) o velikosti 850 m². Studio Mjölks přináší moderní a promyšlené stavební projekty s důrazem na kvalitu, design a dlouhodobou hodnotu. Jejich práce byla oceněna nominací Stavby 2025, což je zárukou profesionálního přístupu a špičkového provedení.

Díky kompaktnímu řešení je dům ideální pro rodinné bydlení i rekreační využití. Použité přírodní materiály, zejména dřevo, vytvářejí příjemnou a nadčasovou atmosféru.

Dispozice a řešení domu:

- užitná plocha: 110 m²

- dispozice 4+kk: otevřený obytný prostor s kuchyní, 1 ložnice v přízemí (ideální pro hosty či pracovnu), 2 ložnice v patře, 2 koupelny, technické zázemí
- možnost realizace garáže

Vila Dorka je skromná, ale elegantní, s jasnou strukturou prostoru a silným důrazem na kontakt s okolní přírodou. Dům vyniká svou čistou architekturou se sedlovou střechou, promyšlenou dispozicí a důrazem na světlo, prostor a propojení se zahradou.

Výstavba rodinného domu je v obci Blevice v okrese Kladno, kde naleznete klidnou lokalitu s plnohodnotným zázemím pro rodinný život – obchody, školky a školy v dosahu několika minut a výbornou dopravní dostupnost do okolních měst i Prahy.

- Dopravní dostupnost do velkých měst: Praha (16 km), Kladno (10 km), Kralupy nad Vltavou (6 km), Velvary (8 km).
- Je zde zajištěna veřejná doprava se spojením přímo do Prahy, Kladna a Kralup nad Vltavou a Slaného.
- Blevice nabízí kompletní zázemí pro rodiny s dětmi – školky a školy v pohodlné dojezdové vzdálenosti.

Vila Dorka je vhodnou volbou pro ty, kteří hledají kvalitní architekturu, funkčnost a klidné bydlení s dlouhodobou hodnotou.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/979188-nabidka-prodej-domu-blevice>