

## Pozemek pro váš klidný život uprostřed přírody - Bratřínov, 25 min od Prahy

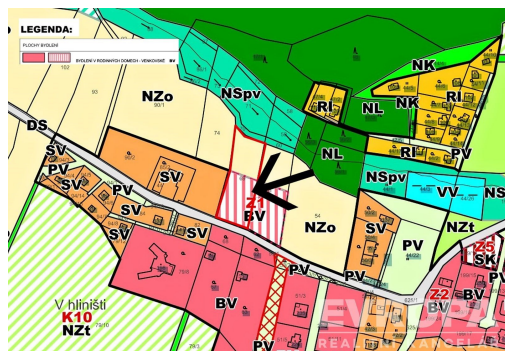
Bratřínov



**6 363 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Roman Kasalý**  
Tel.: 224 422 555  
GSM: +420731644644  
E-mail:  
[roman.kasaly@rkevropa.cz](mailto:roman.kasaly@rkevropa.cz)



**Celková plocha:** 2 777 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení  
**Doprava:** dálnice; silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde uslyšíte ptáky místo aut? Kde si děti budou hrát na vlastní zahradě a vy si vychutnáte kávu s výhledem do zeleně? Pak vás osloví tento pozemek o rozloze 2777 m<sup>2</sup> v obci Bratřínov, v srdci přírody a přitom kousek od Prahy.

Dle územního plánu je cca polovina pozemku zastavitelná, ideální pro stavbu rodinného domu. Zbytek tvoří zelená plocha, kterou si můžete proměnit v zahradu, sad nebo prostor pro relaxaci. Elektřina je na hranici pozemku, vodu i odpad řešíte vlastním zdrojem a čističkou – absolutní soukromí a nezávislost.

Okolí láká k procházkám – lesy, řeka Kocába, cyklotrasy i oblíbené výletní cíle v Brdské vrchovině jsou doslova na dosah.

Klid, soukromí, prostor – a přitom 25 minut autem do Prahy.

➔ Zavolejte ještě dnes a domluvte si prohlídku. To pravé místo pro váš nový začátek může být blíž, než si myslíte.