

Prodej rodinného domu, 96 m², Pyšely, ul. V Rákosí

V Rákosí, 25167, Pyšely



9 900 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně právní
servisu



Vyřizuje

Matějka Daniel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu: rohový

Stav objektu: novostavba

Typ domu: patrový

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: dřevěná

Počet podlaží v objektu: 1

Užitná plocha: 96 m²

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v klidné části obce Zaječice. Tento moderní trojdům, konkrétně jeho krajní jednotka, poskytuje maximální soukromí a pocit bydlení jako v samostatně stojícím domě.

Dispozice 4+kk s užitnou plochou 96 m² zahrnuje tři samostatné ložnice, koupelnu s vanou a toaletou, druhou toaletu v přízemí, prostorný obývací pokoj s křbovými kamny a přímým vstupem na zahradu, technickou místnost a praktický úložný prostor pod schody.

K domu náleží venkovní kryté parkování pro dvě auta. O vysoký komfort se stará podlahové elektrické vytápění a venkovní žaluzie s inteligentním ovládním Loxone.

Výhodou této nemovitosti jsou nízké provozní náklady kolem 4000,- Kč měsíčně pro 3 osoby.

Pozemek o velikosti 278 m² nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, rodinné aktivity a bazén. Lokalita zajišťuje výbornou dostupnost - na metro Háje se dostanete autem za pouhých 20 minut.