

2+kk (36 m²), cihla, OV, v dosahu metra C Praha 4 Nusle, ul. Tábořská prodej

Tábořská, Praha 4, Praha



5 900 000 Kč

za nemovitost

včetně zprostředkovatelské provize RK



Vyřizuje

Andrea Hrubcová

Tel.: +420 604 913 738

GSM: 420604913738

E-mail:

quickservice@centrum.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám byt o dispozici 2+kk s výměrou 36 m² v 1. patře cihlového domu z 30. let nacházející se v pěší vzdálenosti od metra C Vyšehrad.

Osobní vlastnictví, možnost financovat hypotékou .

Obývací pokoj s kuchyňským koutem včetně plynové varné desky a el. trouby, digestoře, lednice s mrazákem a pračkou. Menší ložnice se vstupem do koupelny s vanou. Předstíh se samostatným WC.

Plovoucí podlahy a dlažba, vytápění WAW, ohřev vody el. bojler.

Původní vstupní dvoukřídle dveře zachovány a dotváří tak spolu s dalšími prvky charakteristický znak architektury 30. let.

Orientace pokojů na východ, do ulice.

Dům ve velmi dobrém stavu nový výtah, nová okna, sklepní prostory domu po rekonstrukci, elektrorozvody společných

Agentura Quick Service s.r.o. Kolínská 1722/16, 130 00 Praha 3 - Vinohrady , Tel.: +420 604 913 738, E-mail: quickservice@centrum.cz, web: www.aqsreality.cz

prostor a plynové vedení po rekonstrukci.

K dispozici vysokorychlostní internet VDSL. K bytu náleží prostorná sklepní kóje v suterénu domu.

Nízké poplatky k bytu 3.500, Kč/měs./2 os. z toho fond oprav 1.300, Kč/měs.

K dispozici ihned, prohlídky po dohodě možné ve všední dny do 16 hod.,
o víkendu od 9 hod. do 16 hod.