

Pronájem bytu 2+kk, 66 m²

Štorkánova, Praha 5, Praha



24 000 Kč

za měsíc

PLUS kauce a provize RK.
Možnost pronájmu
garážového stání v domě.



Vyřizuje

Alena Mašková

GSM: 420607000021

E-mail:

dreampraha@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní pronájem moderního bytu 2+kk, 65,5 m² ve Štorkánově ulici. Byt se nachází v 1. patře bytového domu s výtahem v klidné příjemné lokalitě Malvazinek. Jedná se o uzavřený areál se spoustou vzrostlé zeleně, kde se nachází také dětské hřiště. Bytu dominují velká francouzská okna s krásnými výhledy. Místnosti jsou světlé, prostorné, vkusně zařízené s dostatkem úložných prostor ve všech místnostech. Kuchyňská linka je se spotřebiči (lednička s mrazákem, myčka nádobí, mikrovlnná trouba). Koupelna je společná s toaletou, je zde rohová vana a pračka. V bytě je také úložná komora. V přízemí domu je kolárna s kočárkárnou. Nájemné 24.000 Kč měsíčně plus poplatky za služby ve výši 3.767 Kč (včetně záloh na teplo a spotřebu vody). Nájemce bude dále platit zálohovou platbu za el. energii, smlouva s poskytovatelem bude přepsána na nájemce. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize RK ve výši jednoho nájmu plus DPH. Možnost pronájmu garážového stání v podzemním podlaží domu (2.500 Kč měsíčně). K metru stanice Radlická (linka B) je to od domu pěšky 7 minut. Byt bude k dispozici od 1. února 2026, případně dle

dohody. Pro další informace a sjednání prohlídky bytu kontaktujte prosím makléřku, která vám byt ráda ukáže.