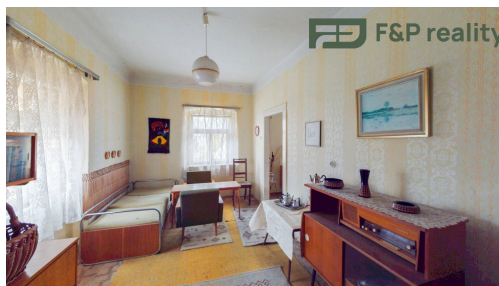


Prodej byt 3 + 1, 90 m<sup>2</sup> | Jihočeský kraj, Písek, Čimelice, 1, 39804

39804, Čimelice



**1 260 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hana Hoffmannová**

Tel.: 601106601

GSM: +420 603 113 758

E-mail:

poptavka@fprealty.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	kamenná	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prostorný byt ve druhém podlaží rodinného domu v centru Čimelic, nedaleko zámku a zámeckého parku. Dům je starší a má rozhodně svou vlastní, osobitou atmosféru, která na vás dýchne poklidem a starými dobrými časy. Byt je před celkovou rekonstrukcí, což vám dává možnost vytvořit si domov přesně podle vašeho vkusu a požadavků na současné bydlení.

Současná dispozice je 3+1, a rozkládá se na 90 m<sup>2</sup> plochy. V domě jsou dvě bytové jednotky, což zaručuje klidné a bezpečné bydlení.

Čimelice jsou živé městečko s plnou občanskou vybaveností: je tu pošta, lékaři, školka i škola, obchody i restaurace. Dostupnost je výborná například do Písku či do Příbrami, a v Praze na Smíchově budete autem po dálnici za 45 minut. Lokalita je i turisticky lákavá pro malebnost krajiny, hrady a zámky v okolí a také blízkost vodní nádrže Orlický náhon. Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat kdykoli.