

Pronájem nebytových prostor

Maňáková, 19800, Praha 14, Praha



24 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ladislava Binderová

Tel.: 602 882 702

GSM: +420 602 882 702

E-mail:

lbinderova@realitycm.cz

Plocha kanceláří:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nebytového prostoru 50 m².

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o výměře 50 m² s vlastním vstupem z ulice a možností předzahrádky, situovaný ve vyhledávané lokalitě Praha 9 – Černý Most.

Dispozice prostoru:

velká hlavní místnost

samostatná kuchyňka

WC

samostatná místnost s umyvadlem

Vytápění je ústřední – dálkové.

Strategicky výborná dostupnost a lokalita:

do centra se dostanete metrem vzdáleným cca 180 m za 20min.

autobusové nádraží cca 180 m

vlakové nádraží Rajská zahrada je jedna zastávka metrem

strategicky výborná dostupnost na dálnici směr Hradec Králové / Mladá Boleslav / Teplice do 3 minut
v blízkosti nově vybudované nákupní centrum Westfield Černý Most

Parkování:

možnost parkování 1-3 parkovacích míst

parkování za závorou na čipovou kartu cca 500,-Kč za každé místo

Vhodné využití:

kancelář

e-shop

sklad

drobné služby

Finanční podmínky:

nájemné: 24.900 Kč / měsíc (včetně energií)

vratná kauce: 50.000 Kč

provize RK: 15.000 Kč

Pro více informací kontaktujte makléře: 602 882 702