

Prodej bytu 1+1, Chomutov, ul. Palackého

Palackého, 43001, Chomutov



1 384 700 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martina Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 10**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 38 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naším klientům nabízíme ve výhradním zastoupení ke koupi družstevní byt o dispozici 1+1, umístěný ve 2. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu.

Byt je v dobrém technickém stavu, určený spíše k modernizaci dle vlastních představ, nicméně okamžitě obývatelný. Dispozičně se skládá z prostorné kuchyně s možností umístění jídelního koutu a velkého obytného pokoje. Koupelna je v původním, ale udržovaném stavu.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice. Bytové družstvo nemá problém s podnájemem, za předpokladu dodržování domovního řádu. Zároveň vítá nové členy družstva, kteří si zde chtějí vytvořit dlouhodobý domov.

K bytu náleží: sklep v 1. podzemním podlaží akomora v mezipatře

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, vše potřebné je v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné přímo před domem.

Byt má velmi dobrý potenciál - po drobné rekonstrukci se z něj může stát příjemné bydlení nebo stabilní investice.

Pro více informací nás kontaktujte