

Prodej haly, 317 m², Lysá nad Labem, ul. Průmyslová

Průmyslová, Lysá nad Labem



Neuvedeno
za nemovitost

skrýt cenu



Vyřizuje

Machník Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 317 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Výrobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečnou příležitost získat vlastní komerční zázemí v průmyslové oblasti v Lysé nad Labem. Prostory o ploše 317 m² stojí na pozemku o celkové výměře 872 m². Velkou výhodou této nabídky je možnost dokoupení navazujícího vedlejšího prostoru, další haly včetně pozemku, čímž lze celý areál výrazně rozšířit a přizpůsobit potřebám podnikání. Součástí areálu je navíc samostatná stavba sloužící jako ubytovna pro několik osob, ideální pro zaměstnance. Objekt disponuje prostornou halou s velkými vjezdovými vraty, kanceláří a samostatným WC a sprchou, což umožňuje okamžité zahájení podnikání bez dalších investic. Nemovitost je ideální pro firmy i živnostníky, kteří chtějí mít vlastní provozovnu pod kontrolou, ale také pro investory hledající stabilní a dlouhodobě udržitelnou hodnotu. Skvělá dostupnost, průmyslová zóna a široké možnosti.