

## Prodej pozemku k bydlení, 1820 m<sup>2</sup>, Ondřejov, ul. Strímelická

Strímelická, 25165, Ondřejov



### 12 000 000 Kč

za nemovitost

Cena k jednání



Vyřizuje

**Gorčík Michaela**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 1 820 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V Ondřejově nabízíme ke koupi výjimečný stavební pozemek o velikosti 1 824 m<sup>2</sup> určený k bydlení. Součástí prodeje je platné stavební povolení, hotový projekt i kompletní dokumentace a to na dva samostatné objekty.

Projekt počítá s hlavním rodinným domem a samostatným domem pro hosty. Dům pro hosty nabízí přibližně 122 m<sup>2</sup> užitné plochy, tedy plnohodnotný prostor vhodný pro rodinu, a to jak k dlouhodobému i krátkodobému pronájmu. Díky tomuto řešení je pozemek ideální nejen pro komfortní bydlení, ale i jako chytrý investiční záměr - v jednom domě můžete bydlet a druhý výhodně pronajímat. K dispozici jsou také vizualizace, které umožní okamžitou představu, jak může celý projekt vypadat v realitě. Moderní architektura zasazená do klidného prostředí s dostatkem soukromí a prostoru. Tady se žije pomaleji. Ráno káva na terase a večer západ slunce se sklenkou vína.

Ondřejov nabízí ideální kombinaci klidu, přírody a dostupnosti do Prahy.

Neváhejte ať Vám neuteče.