

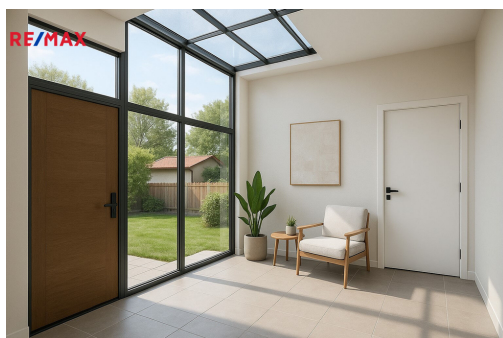


Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 430207

Řadový rodinný dům ve Vyškově

Družstevní, Vyškov



17 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Pavel Křetinský

Tel.: 517 331 516

GSM: +420602542995

E-mail:

pavel.kretinsky@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	125 m ²	Plocha parcely:	201 m ²
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu řadový rodinný dům o dispozici 3+1 s verandou, situovaný v klidné lokalitě ve Vyškově, na ulici Družstevní.

Užitná plocha domu činí 125 m² a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Významnou předností nemovitosti je uzavřený dvůr, který zajišťuje naprosté soukromí, a dále klidná a udržovaná zahrada ideální k relaxaci, zahradničení nebo jako bezpečné místo pro děti.

Dům se nachází v atraktivní a vyhledávané lokalitě s výbornou občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti jsou obchody, nemocnice, autobusové nádraží i další služby. Vyškov navíc nabízí skvělé dopravní napojení na dálnici D1, což umožňuje pohodlnou dostupnost do Brna (cca 20 minut jízdy autem). Město disponuje školami, školkami, poštou, úřady, sportovišti, aquaparkem, kinem i rozvinutou sítí cyklostezek.

Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají dům s potenciálem v klidném prostředí, avšak s veškerým městským komfortem na dosah. V případě zájmu nájemce je možné se dohodnout na budoucí koupi rodinného domu.

Náklady na bydlení:

Nájemné 17.000,- Kč měsíčně

Předpokládané zálohy na energie 4.500,- měsíčně, vyúčtování dle skutečného stavu energií.

Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů 34.000,- Kč.

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.