

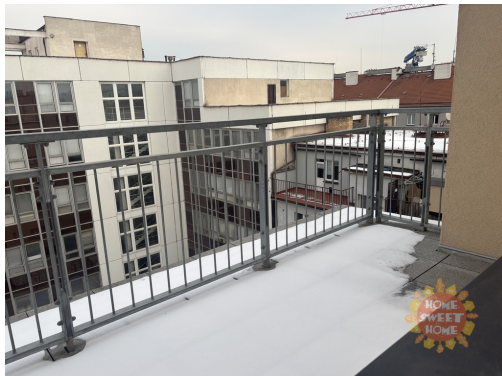


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 78807

## Praha, nezařízená kancelář k pronájmu 24,86 m2, terasa ulice K Moravině - Libeň

K Moravině, Praha 9, Praha



**9 000 Kč**

za měsíc

+ 1.500 poplatky, včetně  
topení a elektřiny, vratná  
kauce 18.000



Vyřizuje

**Richard Dobias**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775252460

**E-mail:**

[richard.dobias@homesweethome.cz](mailto:richard.dobias@homesweethome.cz)

|                               |                               |                          |              |
|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 16 m <sup>2</sup>             | <b>Druh objektu:</b>     | cihlová      |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                   | <b>Druh prostor:</b>     | Kanceláře    |
| <b>Ostatní:</b>               | Výtah                         | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                      | <b>Odpad:</b>            | Kanalizace   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                          |              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu nezařízenou kancelář o rozloze 24,86 m2 s terasou 8 m2, která se nachází v šestém nadzemním podlaží administrativní budovy s výtahem v ulici K Moravině, Praha 9, Libeň

Dispozice:

Vstupní chodba 1,56 m2, jedna kancelářská místnost 12,9 m2 a koupelna se sprchovým koutem a toaletou 2,4, m2. Na podlaže je koberec a dlažba, vytápění plynovým kotlem, všechny kanceláře mají vlastní měřáky na elektřinu a plyn. Kancelář je orientovaná na západní stranu s výhledem do dvora.

Dům se nachází ve velice atraktivní lokalitě s vynikající občanskou vybaveností i dopravní dostupností. Mnoho restaurací a kaváren najdeme v okolí, v docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Harfa, hypermarket

**Home Sweet Home** Politických vězňů 5/1511, Praha 1, Tel.: 777 667 277, E-mail: [info@homesweethome.cz](mailto:info@homesweethome.cz), web: [www.homesweethome.cz](http://www.homesweethome.cz)

Albert, O2 Arena a park Podvinný Mlýn, kde se nachází sportovní areál Hammer. Stanice metra "B" Českomoravská jen pár kroků od domu a tramvajová zastávka "divadlo Gong" je 2 minuty chůzí.