

Prodej bytu 1+kk, 26 m², Praha, ul. Varnsdorfská

Varnsdorfská, 19000, Praha 9, Praha



5 139 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vlach Radek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zrekonstruovaného družstevního bytu 1+kk se splacenou anuitou.

Byt se nachází v sedmém patře panelového domu s výtahem.

Celková výměra bytu je 26 m². Součástí bytu je komora vedle vstupu do bytu a sdílená lodžie o výměře 5 m².

Byt je plně vybavený a udržovaný ve velmi dobrém stavu, bez nutnosti rekonstrukce. Panelový dům je zateplený a v bytě jsou udělaná okna, tedy je velmi úsporný. Topení a TUV je dálkové. Internet je optický s rychlostí internetu až 2GB/s.

Nemovitost disponuje bezbariérovým přístupem a nachází se pouhých 400 metrů pěšky od Metra C - Strážkov.

Do 100 metrů od bytu naleznete: Penny Market, Lékárnu, Několik restaurací, Drogerii, Dětské hřiště a park přímo pod domem.

Veškerá občanská vybavenost je v okolí. Metro je v dochozí vzdálenosti.

V současnosti je byt pronajat a může sloužit jako investiční.