

Prodej bytu 2+1, 45 m², Děčín, ul. Kamenická

Kamenická, 40502, Děčín



2 471 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petrboková Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 45 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+1, upravený na 3+1, s užitnou plochou 45 m², který se nachází v samotném centru Děčína. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Nemovitost je po částečné rekonstrukci - což nabízí ideální možnost dokončit si byt dle vlastních představ. Bonusem této nemovitosti jsou velmi nízké náklady a podíl na společné zahradě u domu. K dispozici je zde balkón, který se sdílí ze společné chodby se sousedem. Vytápění je zde řešeno kombinovaným plynovým kotlem. Byt je v dobrém stavu a nabízí tři samostatné místnosti, které poskytují dostatek prostoru a komfortu pro bydlení. Díky své atraktivní poloze v centru města máte veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Tato nemovitost je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku ještě dnes!. S optimálním financováním Vám pomůžeme zcela zdarma.