

Prodej bytu 3+1, 45 m², Děčín, ul. Kamenická

Kamenická, 40502, Děčín



2 471 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petrboková Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+1, upravený na 3+1, s užitnou plochou 45 m², který se nachází v samotném centru Děčína. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Nemovitost je po částečné rekonstrukci - což nabízí ideální možnost dokončit si byt dle vlastních představ. Bonusem této nemovitosti jsou velice nízké náklady a podíl na společné zahradě u domu. K dispozici je zde balkon, který se sdílí ze společné chodby se sousedem. Vytápění je zde řešeno kombinovaným plynovým kotlem. Byt je v dobrém stavu a nabízí tři samostatné místnosti, které poskytují dostatek prostoru a komfortu pro bydlení. Díky své atraktivní poloze v centru města máte veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Tato nemovitost je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost. Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku ještě dnes!. S optimálním financováním Vám pomůžeme zcela zdarma.