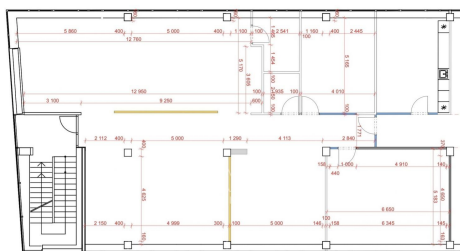


Pronájem moderních kanceláří 236 m Hadovka Office, Praha 6 (Evropská třída)

Evropská, 16000, Praha 6, Praha



Půdorys s kótami
aktuální stav



305 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

Robert Pata

Tel.: +420 602432966

GSM: +420 602432966

E-mail:

robert.pata@qara.cz

Plocha kanceláří:	236 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory o celkové výměře 236 m (k tomu 82 m sociální zázemí/kuchyňka) v moderní administrativní budově Hadovka Office na prestižní adrese Evropská třída, Praha 6 s výbornou dopravní dostupností (MHD i automobil - tramvajová a autobusová zastávka přímo před budovou, stanice metra Dejvická/Bořislavka linky A jsou v docházkové vzdálenosti).

Aktuální dispozice prostor (lze upravit dle potřeb nájemce):

3 samostatné kanceláře

prostorná zasedací místnost až pro 20 osob

sklad / archiv

kuchyňka

sociální zázemí přímo u kanceláří

Prostory jsou světlé, moderní a klimatizované.

Možnost přenechání kompletního kancelářského nábytku, což umožňuje okamžité zahájení provozu bez dalších

investic.

Technické vybavení a služby budovy:

klimatizace

otevíratelná okna

vnitřní žaluzie

optický kabel (vysokorychlostní internet)

vstup na magnetické karty

centrální recepce

ostraha budovy 24 hodin denně

profesionální správa budovy

kantýna fresh and tasty by Zátíší přímo v budově

kavárna

plně vybavené Fitcentrum jen pro nájemce

Parkování:

4 vyhrazená parkovací stání přímo v podzemních garážích budovy

Finanční podmínky:

nájemné: 15,25 /m / měsíc + DPH (2 měsíce v roce rent free)

služby včetně energií: 170 Kč/m / měsíc + DPH

parkovací stání: 90 / měsíc + 420 Kč / měsíc za jedno stání + DPH

Administrativní budova Hadovka Office nabízí moderní pracovní prostředí, reprezentativní společné prostory a snadnou dostupnost do centra města i na letiště Václava Havla.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.