

Pronájem bytu 3+kk, 62 m², Ústí nad Labem, ul. Šípková

Šípková, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



15 700 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby +
elektrina



Vyřizuje

Hampl Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 62 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu čerstvě zrekonstruovaný byt 3+KK v ulici Šípková na Severní Terasě. Bytová jednotka prošla kompletní rekonstrukcí doslova od podlahy (ty jsou zde mimochodem příjemné, vinylové). Nová je elektřina, omítky i štuky, čerstvě vymalováno. Jsou tu snížené sádkartonové stropy s úsporným LED osvětlením. Vyzděné jádro ukrývá velkou koupelnu s walk-IN sprchovým koutem a samostatný záchod. Úložné prostory Vám nabídne vestavná skříň v chodbě. Třešničkou na dortu je vymazlená kuchyně plně osazená vestavnými spotřebiči (trouba, varná deska, myčka, lednička). Byt se nachází v 6. NP revitalizovaného panelového domu (energetický štítek "C"), který je na okraji parku. Je zde kompletní občanská vybavenost.

Měsíční nájemné činí 15.700 Kč + záloha na služby ve výši 3.463 Kč (na 3 osoby) + záloha na elektřinu. Kauce 2 měsíční nájem. Odměna RK ve výši 1 nájmu. Majitel upřednostňuje zájemce s pracovním poměrem a bez záznamů v registrech