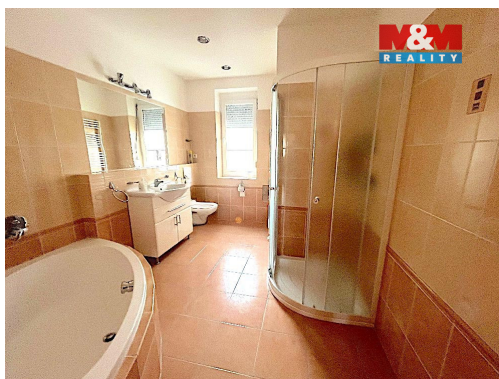


Pronájem bytu 4+kk, 120 m², Praha, ul. V Novém Hlobětíně

V Novém Hlobětíně, 19800, Praha 14, Praha



39 000 Kč

za měsíc

Zálohy na elektřinu a plyn
6000 Kč, voda 500 Kč/os,
kauce 50000 Kč, provize
RD nájem+DPH



Vyřizuje

Machalová Pavla

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 120 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o celkové ploše 115 m² s terasou o výměře 5 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží činžovního domu v Praze 9 - Hlobětín, ulice V Novém Hlobětíně. Klidný dům disponuje pouze třemi jednotkami. Lze pronajmout i garážové parkování v suterénu. Prostor zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem vybavený myčkou, plyn.varnou deskou a el.troubou, tři samostatné neprůchozí místnosti, technickou místnost, koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou a další samostatné WC. Prostory jsou vhodné pro bydlení s podnikáním. Dům se nachází v klidné vilové čtvrti s výbornou občanskou i dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, obchody, mateřská a základní škola, krytý i venkovní bazén, tenisové kurty a cyklostezka. Stanice metra B - Hlobětín, tram a bus je vzdálena 5 minut chůze. Parkování je možné přímo na ulici před domem, bez parkovacích zón, volný od 1.2.2025.