

Prodej Rodinný dům, 75m²

Pod Kopečkem, 50401, Nový Bydžov



1 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ondřej Karabinoš

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	75 m²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům ke kompletní rekonstrukci v centru Nového Bydžova

Na pozemku o výměře 105 m², který je kompletně zastavěný, se nachází starší rodinný dům určený k kompletní rekonstrukci nebo demolici. Dům je napojen na elektřinu, plyn, vodu i kanalizaci. Tato nemovitost je zajímavou příležitostí ke kompletní přestavbě ať už za účelem vlastního bydlení, nebo investice (až 3 bytové jednotky).

Nemovitost je ve slepé uličce v centru města Nový Bydžov, což zajišťuje kompletní občanskou vybavenost a zároveň klidné prostředí vhodné pro bydlení.

Tento pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají projekt na míru, investiční příležitost nebo start nové výstavby v atraktivní lokalitě.

POZNÁMKA: podíl nemovitosti je koupen od exekutorského úřadu, veškeré finanční věci jsou vyřešeny, pouze na KN ještě nejsou vymazány

Ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115784.