

Prodej bytu 2+1, 78 m², Praha, ul. Drahobejlova

Drahobejlova, 19000, Praha 9, Praha



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Chalupníček Martin
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 78 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt 2+1 o celkové ploše 78 m² v ulici Drahobejlova, Praha - Libeň. Byt se nachází v 5. patře udržovaného cihlového domu s výtahem, v bezprostřední blízkosti metra B - Českomoravská a zastávek MHD.

Dispozici tvoří dětský pokoj (16,5 m²), ložnice (19,9 m²), kuchyň s jídelním koutem (15,8 m²) a spíží (0,7 m²), prostorná chodba (18,3 m²), koupelna (3 m²), samostatné WC (1,3 m²) a komora (2,9 m²). K bytu náleží také sklep.

Byt je orientován do klidného vnitrobloku s dětským hřištěm a psím výběhem, což zajišťuje tiché a příjemné bydlení.

Podlahy tvoří dřevěné parkety zakryté kobercem a plovoucí podlaha. Okna jsou plastová a poskytují dostatek světla.

Dům byl před 5 lety zateplen. Před domem je možnost rezidenčního parkování.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - Galerie Harfa, MHD, park Podviní, sportoviště, školy, školky, lékaři i pěší dostupnost k O2 areně.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.