

## Byt 2+1 na ul. Alžírská, Ostrava - Poruba

Alžírská, 70800, Poruba, Ostrava



**3 190 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně právních služeb



Vyřizuje

**Jaromír Kohut**

**Tel.:** +420 596811051

**GSM:** +420 777663670

**E-mail:**

[kohut.jaromir@realitydrk.cz](mailto:kohut.jaromir@realitydrk.cz)

|                              |                    |                                  |                                |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup>              |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Sklep:</b>                    | 2 m <sup>2</sup>               |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody              |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet           | <b>Plyn:</b>                     | Individuální; Plynovod         |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                     |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize  |                                  |                                |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1, o výměře 50 m<sup>2</sup>, ve 3.NP/8.NP na ul. Alžírská, Ostrava Poruba, v klidné části u parku.

Byt v osobním vlastnictví je v původním, nicméně udržovaném stavu. Dispoziční řešení bytu umožňuje jeho přestavbu tak, aby došlo ke zvětšení koupelny a optickému propojení kuchyně s obývacím pokojem.

Dům je po revitalizaci (výtah, zateplení, plastová okna, vstup, stoupačky).

Veškerá občanská vybavenost v místě, vše v docházkové vzdálenosti.

Majitel si vyhrazuje právo prodeje lepší nabídky.

Veškeré další informace u makléře.