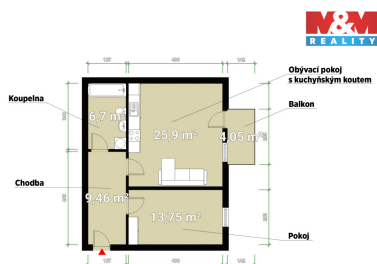


**Pronájem bytu 2+kk, 58 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Kollárova**

Kollárova, 30100, Plzeň 3, Plzeň



Výměry jsou pouze orientační.

**16 800 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 3806 Kč/měs, energie na nájemce, 2x vratná kauce, 1x provize RK



Vyřizuje

**Nemček Miroslav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 58 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte hezký byt k pronájmu? K dlouhodobému pronájmu nabízíme hezký byt 2+kk o celkové ploše 62.5 m<sup>2</sup>, který je situován ve 2. NP bytového domu z r. 2018. Jednotka se nabízí k pronájmu částečně vybavena (viz. foto) a náleží k ní parkovací stání, které se nachází ve vnitrobloku s vjezdem z Poděbradovy ul. Na parkovací místo je vidět z oken i balkonu bytu. Mezi další zajímavosti nabízené jednotky patří rekuperace. Dispozice bytu je prakticky řešena, devizou je jeho světlost a vzdušnost.

Umístění nedaleko centra města Vám zajišťuje výbornou dopravní obslužnost a veškerou dostupnost občanské vybavenosti na dosah ruky. Byt je vzhledem ke své velikosti a dispozičnímu uspořádání vhodný pro 1-2 osoby. Holé nájemné činí 16800 Kč/měs vč. parkovacího stání. Zálohy na služby pro 2 osoby činí 3806 Kč/měs, vratná kauce je ve výši 2 nájmu (33600 Kč), provize RK 1x nájem + DPH. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Velmi doporučujeme! Volné od ledna či od 1.2.2026.