

Pronájem bytu 4+1 143m² s terasou

5. května, 46601, Jablonec nad Nisou

**20 000 Kč**

za měsíc

+ služby



Vyřizuje

Lucie Maciková**Tel.:** +420 774235384**GSM:** +420 774235384**E-mail:**macikova@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	143 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení pro celou rodinu? Máme pro vás ideální řešení!

Nabízíme k pronájmu výjimečně velkorysý byt 4+1 s terasou o užitné ploše 143 m v Jablonci nad Nisou. Tento byt je jako stvořený pro rodiny, které oceňují prostor, pohodlí a kvalitní bydlení.

Se 143 m užitné plochy získáte dostatek místa pro všechny členy domácnosti. Čtyři pokoje nabízejí neomezené možnosti využití ať už pro dětské pokoje, pracovnu, hobby místnost nebo hosty. Každý si zde najde své soukromé místo. Kuchyň je srdcem každého domova a zde máte tu výhodu, že je zcela nová!

Unikátní sprchový kout přímo v ložnici.

Představte si ranní kávu nebo večerní posezení s přáteli na vlastní slunné terase. Tento venkovní prostor nabízí perfektní místo pro odpočinek, grilování nebo zahradničení. Byt je částečně vybavený nábytkem.

Výborná dostupnost na vlakové i autobusové spojení. Docházková vzdálenost do centra města. Obchod s potravinami přímo v domě.

Byt je vytápěný plynovým kotlem. Plyn a elektřinu si nájemce přepíše na své jméno. Předpokládané měsíční zálohy na

plyn a elektřinu jsou cca 5.000Kč.

Zálohy za služby hrazené měsíčně s nájmem jsou: 2.600Kč (pro 5 osob).

Při sepsání smlouvy se vybírá vratná kauce 40.000Kč, první nájemné se služby a provize RK 20.000Kč + 21% DPH.