

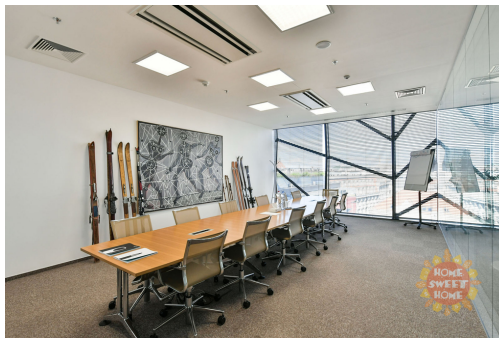


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 78814

Lukrativní kancelářské prostory 664 m² k pronájmu, ulice Purkyňova.

Purkyňova, Praha 1, Praha



744 Kč
za m²/měsíc

+ služby 145Kč/m²/měs. +
DPH + parkování
360€/měs. 1 parkovací stání
+ DPH



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Plocha kanceláří: 664 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Kanceláře

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní kancelářské prostory o rozloze 664 m² se nachází ve 4.NP administrativní budovy Quadria na adrese Purkyňova, Praha 1. Možnost realizace otevřené dispozice i uzavřených kanceláří, podhledy s integrovanými zavěšenými svítidly, sprinklery, elektronická požární signalizace, zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi, možnost připojení na dieselový záložní zdroj elektrické energie, prosklená fasáda s otevíratelnými okenními elementy, centrální VZT, chladicí trámy integrované v podhledech s individuální regulací teploty, topné konvektory ve zdvojené podlaze, připojení na optickou kabeláž.

V budově je dále samostatný vstup do kancelářské části budovy s centrální recepcí, 4 panoramatické osobní výtahy pro kancelářskou část budovy, možnost využití skladových prostor v suterénu budovy, bezbariérový přístup, obchodní centrum v budově, restaurace, kavárny, služby. Pro vstup do budovy je elektronický kartový přístupový systém a CCTV v budově; přístup 24/7/365, kamerový systém ve společných prostorech a ostraha objektu 24/7/365. Jedná se o vzorové fotografie. Možnost parkovacího stání v budově za poplatek. Prostory jsou k dispozici.