

Pronájem bytu 1+1, ulice Hutní Osada, obec Zastávka u Brna

Hutní osada, 66484, Zastávka

**7 000 Kč**

za měsíc

+4.600,- Kč zálohy na
služby + kauce + provize
RK

Vyřizuje

Iva Tesařová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 749 499**E-mail:**

tesarova@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1 na ulici Hutní Osada v obci Zastávka u Brna.

Obec Zastávka leží cca 20 km západně od Brna.

Je zde velmi dobrá občanská vybavenost, obchod, škola a školka, restaurace, autobusové a vlakové spojení spojení na Brno.

Nákupní centrum Penny a Lidl je cca 10 min. autem v sousedních Rosicích.

Jedná se o byt o celkové ploše 27m² se nachází v přízemí cihlového domu bez výtahu. Dům i jeho společné prostory jsou před rekonstrukcí.

Je nabízený částečně zařízený - kuchyňská linka je vybavená plynovým sporákem a malou lednicí.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC je samostatné.

Pokoj je vybavený válemdou a skříňkou. Podlahy - koberec, dlažby. Okna - dřevěná. Vytápění - WAW. Ohřev teplé vody - plynový ohřívač se zásobníkem.

K dispozici 03/2026.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.