

Pronájem haly s prodejnou 354,5 m², Velká Bystřice

ČSA, Velká Bystřice

**35 000 Kč**

za měsíc

+ energie, jistota a
poplatek RK

Vyřizuje

Karel Pazdera**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420731648458**E-mail:**karel.pazdera@re-max.cz

Plocha kanceláří:	354 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostory o celkové rozloze 354,5 m² nacházející se v městě Velká Bystřice, na dopravně frekventované ulici ČSA. Komerční prostory se skládají z prodejny (103,5 m²), haly (251 m²) s balkonem (68 m²) a 2x WC ve společném užívání. Podlaha je betonová s dlažbou na prodejnu a pouze beton v hale. Okna plastová. Elektřina je vedená v mědi a nabízí 3 x 380V. Prostory nabízí budoucí možné uplatnění jako sklad či prodejna se skladem. 3 parkovací místa před prodejnou a 2 pro zaměstnance. Nájemné ve výši 35.000,- Kč + energie + případné DPH. Jistota ve výši 35.000,- Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu + DPH. Bližší informace u makléře nabídky.