

Prodej rodinného domu 4+kk, 146 m², Bousov, Ronov nad Doubravou, okres Chrudim

Bousov



7 890 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Josef Cach

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	116 m ²
Užitná plocha:	146 m ²	Plocha parcely:	101 m ²
Plocha zahrady:	1125 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní novostavba z roku 2017, umístěná v krásné a klidné lokalitě na okraji obce Bousov, Ronov nad Doubravou - 3km, Třemošnice 10 km, okres Chrudim. Dům je obklopen přírodou, přesto se nachází jen pár minut od centra obce. Ideální volba pro ty, kteří touží po klidném bydlení v harmonii s přírodou, aniž by se museli vzdát pohodlí městského života.

Dispozice a technické řešení:

Dům nabízí dispozici 4+kk s užitnou plochou 146 m², rozloženou do dvou podlaží.

- Přízemí: zádveří, vstupní hala, prostorný obývací pokoj s jídelnou a krbem spojenou kuchyní, technická místnost, koupelna, WC.
- Patro: ložnice s šatnou a vstupem na balkon, 2x dětský pokoj, WC.

Na rodinný dům navazuje terasa pro grilování a odpočinek, zahrada o ploše 1125 m² s bazénem.

Provozní náklady jsou:

- Elektřina: 2500 Kč/měs.
- Voda: 500 Kč/měs.

Tento dům představuje dokonalé spojení moderního a úsporného bydlení s přírodou a klidem, a přitom na dosah veškeré infrastruktury měst Ronova nad Doubravou a Třemošnice v okrese Chrudim