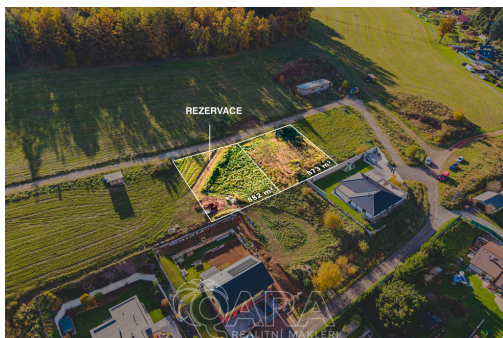


Prodej stavebního pozemku 873 m², Náchod

V Kalhotách, Náchod



2 837 250 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Dominik Pařízek

Tel.: 606 113 100

GSM: 732757022

E-mail:

dominik.parizek@qara.cz

Celková plocha:	873 m ²
Inženýrské sítě:	vodovod
Doprava:	silnice; autobus

Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

rád bych vám představil místo, které spojuje klid přírody s výhodami města – stavební pozemek v Náchodě, v části Bražec, nad ulicí V Kalhotách.

K prodeji je stavební parcela o výměře 873 m², která jsou dle územního plánu určeny pro bydlení v rodinných domech – městské a příměstské.

Požadovaná cena: 3 250 Kč/m².

Parcela k prodeji do smazání inzerátu, zarezervován je vedlejší pozemek, který již nenabízíme k prodeji.

Pozemek se nachází v klidné okrajové části města a díky mírnému svahu nabízí pěkný výhled do okolní krajiny. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci, kudy zároveň vedou inženýrské sítě – vodovod a kanalizace jsou v cestě, elektrina je již přivedena přímo na pozemek (zřízeno věčné břemeno).

Díky 30 % zastavitelnosti zde můžete postavit rodinný dům s dostatkem prostoru pro zahradu, terasu i zázemí pro rodinu.

Pokud hledáte klidné, příjemné a přitom dobře dostupné místo pro svůj nový domov, doporučuji se přijet podívat osobně. Toto místo má opravdu své kouzlo.