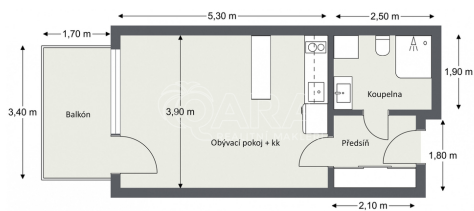


Pronájem bytu 1+kk Holýšovská Stodůlky

Holýšovská, Praha 13, Praha



Neuvedeno

za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Romana Trešlová

Tel.: +420 604848564

GSM: +420 604848564

E-mail:

romana.treslova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	12052 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý byt 1+kk s balkonem. Podlahová plocha bytu je 30 m² a další rozšíření životního prostoru Vám nabízí balkon o rozloze 6m².

Byt se nachází v 9. patře moderního domu ve Stodůlkách. V domě máte k dispozici 2 výtahy. Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka, lednice, pračka a velká šatní skříň.

Byt má vlastní vodoměr i elektroměr, výši spotřeby si tedy určujete sami. Poplatky za energie si majitelé ponechají přepsané na sebe, platit budete zálohové platby a vyúčtování proběhne jednou ročně. K bytu patří také sklepní komora vhodná k uložení kola nebo lyží.

Majitelé preferují klidné nájemníky - jednoznačně nekuřáky. Zvířecí mazlíčci zde nejsou vítáni. Pro majitele hledám

nájemníky, kteří budou schopni dodržovat zásady klidného sousedského soužití. Stejně tak majitelé očekávají ohleduplnost vůči pronajímanému zařízení bytu.

Měsíční nájemné je ve výši 16 000 Kč + poplatky včetně zálohy za elektřinu ve výši 4000 Kč. Byt je připravený k okamžitému nastěhování.

Do 5 minut chůze najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, fitness, kavárny, lékárnu. To vše je u stanice metra Luka. Dobré dopravní spojení s centrem vám zajišťují i nedaleké autobusové zastávky.

Počáteční platba se skládá z vratné kauce 16 000 Kč + nájemné 16 000 Kč + poplatky 4000 Kč + provize zprostředkovatele 16 000 Kč.

Pro jakékoli další dotazy mi kdykoli zavolejte.