

Pronájem bytu 1+1 39 m², Nad malým mýtem, Praha Braník

Nad malým mýtem, Praha 4, Praha



19 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jana Folkmannová

GSM: +420 777 091 566

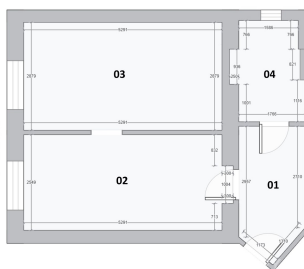
E-mail:

jana.folkmannova@century21.cz

Výměry:
O1 příslušenství 5,90 m²
O2 kuchyně 13,80 m²
O3 podlaží 15,30 m²
O4 koupelna + WC 4,50 m²
Celková plocha 39,50 m²
*včetně vstupu pro prázdnou místnost



Výměry:
O1 příslušenství 5,90 m²
O2 kuchyně 13,80 m²
O3 podlaží 15,30 m²
O4 koupelna + WC 4,50 m²
Celková plocha 39,50 m²
*včetně vstupu pro prázdnou místnost



Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+1 o celkové ploše 39,5 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu v klidné lokalitě pražského Braníka.

Kuchyň o velikosti 13,8 m² je vybavena moderní kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, troubou, vestavěnou myčkou a lednicí s mrazákem. Kuchyň a hlavní obytný prostor jsou orientovány na východ s příjemným výhledem do klidného dvora se zelení.

Byt je po částečné rekonstrukci a je vybaven bezpečnostními vstupními dveřmi. Laminátová plovoucí podlaha je položena ve všech místnostech, vyjma koupelny. V bytě je instalované elektrické přímotopné topení s digitálním termostatem. Ohřev teplé vody je zajištěn elektrickým bojlerem.

Byt je ideální pro jednu osobu nebo pár a je k okamžitému nastěhování.

výše nájemného: 19.900 Kč/měs

zúčtovatelné zálohy pro 1 osobu 1.100 Kč/měs, pro 2 osoby 1.500 Kč/měs

el. energie se přepisuje na nájemníka (zálohy 1500 Kč/měs)

výše jistoty (kauce): 39.800 Kč

provize RK: 10.000 Kč + DPH