

## Prodej rodinného domu, 287 m<sup>2</sup>, Rohovládova Bělá

53343, Rohovládova Bělá



### Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u makléře



Vyřizuje

**Vocásková Irena****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 287 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji prostorný rodinný dům s velkým pozemkem v klidné části obce Rohovládova Bělá. Dům o užitné ploše 287 m<sup>2</sup> byl zkolaudován v roce 2017. Dispozičně nabízí ve spodním patře velký obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, ložnici, pracovnu, komoru, technickou místnost, WC, koupelnu, vstupní halu a garáž pro dva vozy. V patře jsou pak dva dětské pokoje, šatna, hala, koupelna a velká slunná terasa, ze které je díky poloze domu nezapomenutelný výhled do širokého okolí. Pozemek o výměře 1396 m<sup>2</sup> čeká na Vaše realizace a vyzývá k zahradničení a relaxaci. Dům splňuje představy o moderním bydlení. Rozvíjející se obec má skvělou strategickou polohu mezi Pardubicemi a Hradcem Králové, díky blízkému nájezdu na dálnici jste za chvíli i v Praze. Pro své občany nabízí širokou občanskou vybavenost, kvalitní životní prostředí, dobrou dopravní infrastrukturu a celkově atraktivní bydlení a bohaté možnosti trávení volného času. Pokud se chcete dozvědět víc, neváhejte nás kontaktovat.